



Comune di  
**Salizzole**

Provincia di  
Verona

**P.I. 3<sup>a</sup> fase**

Elaborato



# Rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri Storici, Corti e nuclei rurali Schede di rilevazione e gradi di intervento

## BIONDE



### GRUPPO DI LAVORO

#### Progettisti Incaricati

Ing. Mario Medici  
Arch. Nicola Grazioli  
Arch. Emanuela Volta  
Collaboratore: Geom. Fabiano Zanini

Comune di Salizzole  
Sindaco Mirko Corrà



### Progettisti incaricati

Ing. Mario Medici  
Arch. Nicola Grazioli  
Arch. Emanuela Volta

37132 Verona  
Via Mons. Giacomo Gentilin, 62



Novembre 2014



Località: Bionde

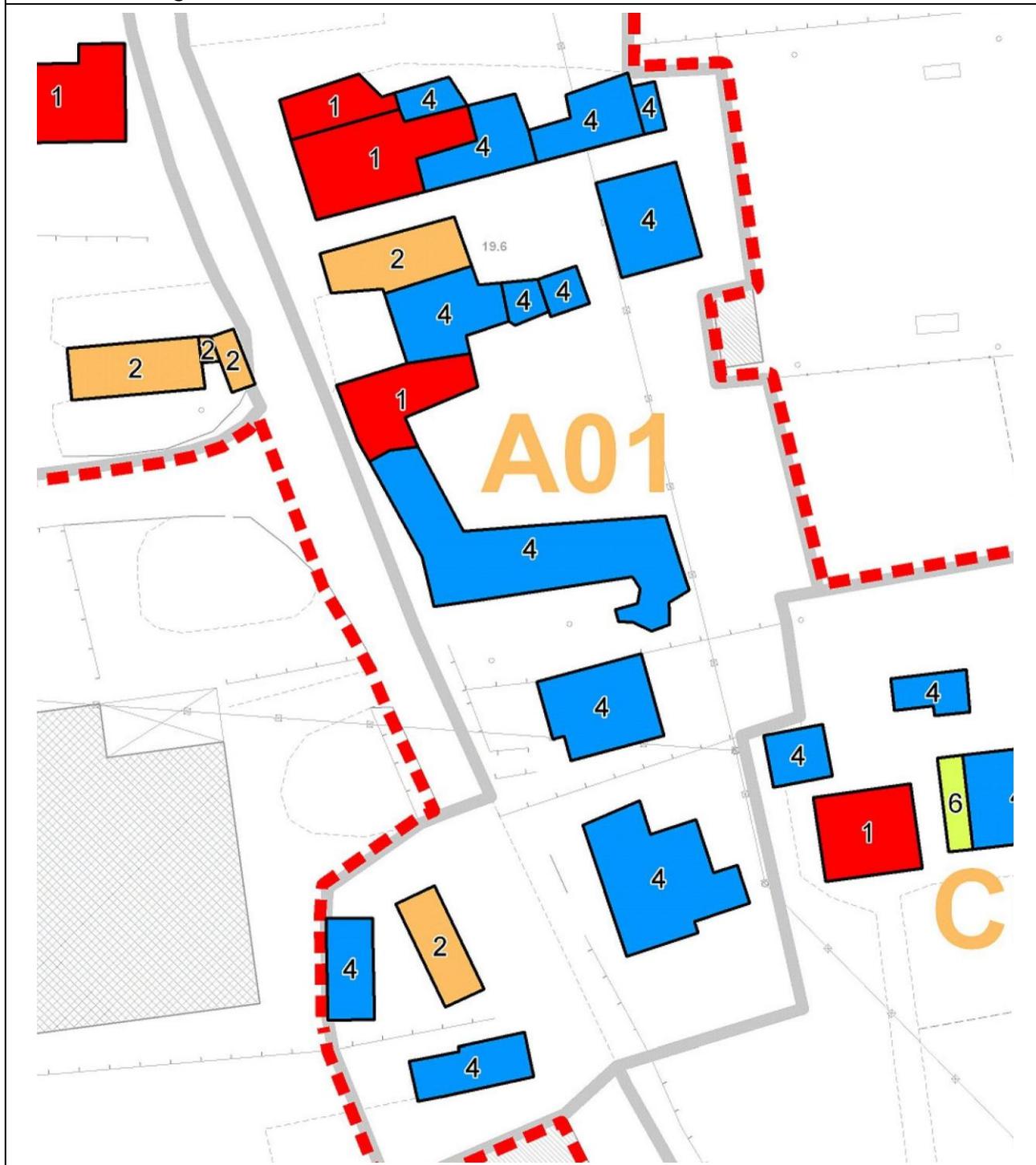
# Ambito **A01**

Comune di **Salizzole**  
Provincia di Verona

**Piano degli interventi – 3<sup>a</sup> Fase**  
Art. 17 L.R. 11/2004

<b>ATO</b> n. 1.4	Località: Bionde	<b>Ambito</b>	<b>A01</b>
----------------------	------------------	---------------	------------

Planimetria con gradi d'intervento – scala 1:1.000



1	Restauro	5	Ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale
2	Risanamento conservativo	6	Sostituzione edilizia con indici dati
3	Ristrutturazione parziale	7	Demolizione senza ricostruzione
4	Ristrutturazione totale	8	Nuova edificazione e nuovo impianto

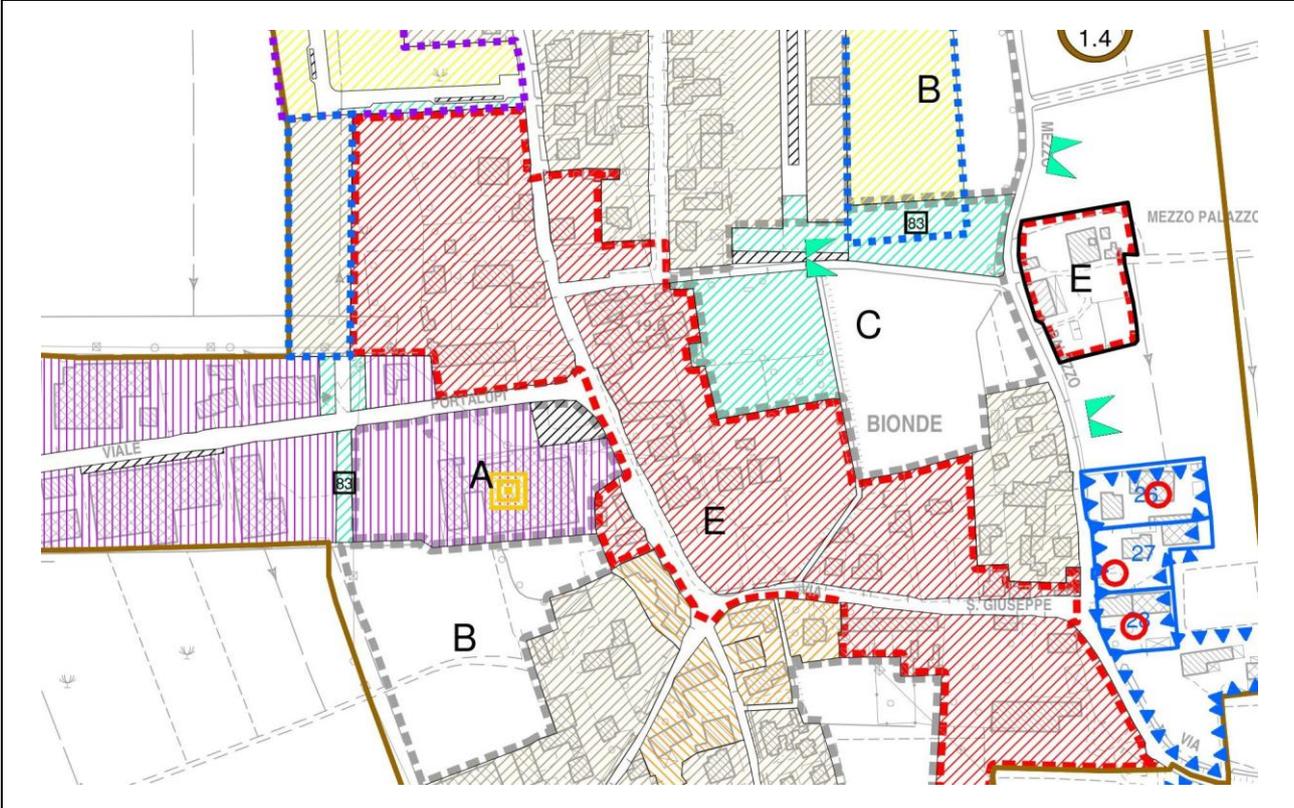
ATO  
n. 1.4

Località: Bionde

Ambito

A01

Estratto PI - scala 1:5.000



Ortofoto - scala 1:5.000



Codice fabbricato n°: **A01-01**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A01**

AMBITO *A01 - Bionde*  
LOCALITA' *Bionde*  
VIA *Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Altri tipi (v. note)</i>	
H MEDIA	5.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	118	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	590	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Prima del 1845</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b> <i>Contorni delle aperture (buone condizioni)</i> <i>Elementi pittorici o scultorei (buone condizioni)</i> <i>Altro, elementi isolati (v. note) (buone condizioni)</i>
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio di interesse storico-artistico</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	Cappella laterale - Lesene decorative
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	1	restauro
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-02**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A01**

AMBITO *A01 - Bionde*  
 LOCALITA' *Bionde*  
 VIA *Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	3.50	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	52	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	182	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-03**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A01**

<b>AMBITO</b>	A01 - Bionde
<b>LOCALITA'</b>	Bionde
<b>VIA</b>	Bionde
	N°

<b>Dati stereometrici</b>		<b>Tipologia del complesso edilizio</b>	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
<b>H MEDIA</b>	6.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	161	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	966	<i>Cattive condizioni</i>	

<b>Classe di età</b> <i>Dal 1845 al 1945</i>	<b>Destinazioni d'uso</b> prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b> <i>Contorni delle aperture (mediocri condizioni)</i> <i>Cornici e mensole di gronda (mediocri condizioni)</i>
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



<b>Letture storico-catastale</b>	<b>Note e descrizione sommaria elementi salienti</b>	
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	si	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>		
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si	dati stimati <input type="checkbox"/>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-04**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A01**

<b>AMBITO</b>	A01 - Bionde
<b>LOCALITA'</b>	Bionde
<b>VIA</b>	Bionde
	N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
<b>H MEDIA</b>	7.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	151	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	1057	<i>Cattive condizioni</i>	

<b>Classe di età</b> <i>Dal 1845 al 1945</i>	<b>Destinazioni d'uso</b> prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale		Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	si	
Schedatura P.R.G. 2000		
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si	dati stimati <input type="checkbox"/>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-05****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A01**

AMBITO *A01 - Bionde*  
 LOCALITA' *Bionde*  
 VIA *Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	3.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	30	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	90	<i>Cattive condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio in contrasto con l'ambiente</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Impropria compatibile</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	Deposito in lamiera
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	no
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-06****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A01**

AMBITO **A01 - Bionde**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **Bionde**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Altri tipi (v. note)</i>	
H MEDIA	8.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	326	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	2608	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Prima del 1845</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b> <i>Cornici e mensole di gronda (buone condizioni)</i> <i>Contorni delle aperture (buone condizioni)</i> <i>Colonne, porticati anche tamponati (buone condizioni)</i> <i>Elementi pittorici o scultorei (buone condizioni)</i>
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio di interesse storico-artistico</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	Chiesa parrocchiale e campanile
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	1	restauro
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-07**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A01**

AMBITO **A01 - Bionde**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **Bionde**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	3	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
<b>H MEDIA</b>	9.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>		<i>Utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	220	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	1980	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	Canonica
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-08****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A01**

AMBITO **A01 - Bionde**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **Bionde**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Altri tipi (v. note)</i>	
H MEDIA	3.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE	3.00	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	44	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	132	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	Complesso interno chiesa - Dormitorio dell'asilo
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-09**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A01**

AMBITO **A01 - Bionde**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **Bionde**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Altri tipi (v. note)</i>	
H MEDIA	6.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE	6.00	<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	41	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	246	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro: <i>Residenza (non in uso)</i>
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	Complesso interno chiesa - Asilo
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-10**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A01**

AMBITO *A01 - Bionde*  
LOCALITA' *Bionde*  
VIA *Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Altri tipi (v. note)</i>	
H MEDIA	6.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE	6.00	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	207	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	1242	<i>Mediocri condizioni</i>	

<b>Classe di età</b> <i>Dal 1946 al 1984</i>	<b>Destinazioni d'uso</b> prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro: <i>Residenza (in uso)</i>
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale		Note e descrizione sommaria elementi salienti	
presenza in catasto austriaco		Complesso interno chiesa - Asilo	
presenza in catasto impianto			
presenza in catasto attuale	<i>si</i>		
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>		dati stimati <input type="checkbox"/>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i>		

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-11**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A01**

AMBITO *A01 - Bionde*  
LOCALITA' *Bionde*  
VIA *Bionde*

N° 461

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Altri tipi (v. note)</i>	
H MEDIA	6.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	195	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	1170	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b> <i>Cornici e mensole di gronda (mediocri condizioni)</i>
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio tipico - originario</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	Teatro parrocchiale
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i>
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	2	risanamento conservativo
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-12**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A01**

<b>AMBITO</b>	A01 - Bionde
<b>LOCALITA'</b>	Bionde
<b>VIA</b>	Bionde
	N°

<b>Dati stereometrici</b>		<b>Tipologia del complesso edilizio</b>	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
<b>H MEDIA</b>	5.50	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>		<i>In ristrutturazione</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	211	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	1161	<i>In costruzione/ristrutturazione</i>	

<b>Classe di età</b> <i>Dal 1845 al 1945</i>	<b>Destinazioni d'uso</b> prevalente: <i>Residenza (non in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i>
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Ristrutturazione totale</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b> <i>Cornici e mensole di gronda (buone condizioni)</i> <i>Altro, elementi isolati (v. note) (buone condizioni)</i>
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



<b>Letture storico-catastale</b>	<b>Note e descrizione sommaria elementi salienti</b>	
presenza in catasto austriaco		possibili utilizzi commerciali - presenza di volti vetrati
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	si	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>		
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si	dati stimati <input type="checkbox"/>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	1	restauro
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-13**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A01**

AMBITO *A01 - Bionde*  
LOCALITA' *Bionde*  
VIA *Bionde*

N° 519

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	5.50	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	629	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	3460	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i>
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Ristrutturazione totale</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b> <i>Cornici e mensole di gronda (buone condizioni)</i> <i>Contorni delle aperture (buone condizioni)</i>
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio tipico - originario</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i>
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-14**

**COMUNE DI SALIZZOLE**

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A01**

<b>AMBITO</b>	A01 - Bionde
<b>LOCALITA'</b>	Bionde
<b>VIA</b>	Bionde
	N°

<b>Dati stereometrici</b>		<b>Tipologia del complesso edilizio</b>	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	si	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	si	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
<b>H MEDIA</b>	5.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>		<i>Non utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	243	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	1215	<i>Mediocri condizioni</i>	

<b>Classe di età</b> <i>Dal 1946 al 1984</i>	<b>Destinazioni d'uso</b> prevalente: <i>Residenza (non in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



<b>Letture storico-catastale</b>	<b>Note e descrizione sommaria elementi salienti</b>	
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	si	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>		dati stimati <input type="checkbox"/>
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si	

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-15**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A01**

AMBITO *A01 - Bionde*  
LOCALITA' *Bionde*  
VIA *Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
H MEDIA	7.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	390	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	2730	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	Scuola primaria "Marco Pizzicaroli"
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-16**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A01**

AMBITO *A01 - Bionde*  
LOCALITA' *Bionde*  
VIA *Bionde*

N° 566-570

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	5.50	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	132	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	726	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b> <i>Contorni delle aperture (mediocri condizioni)</i>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio tipico - originario</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale		Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	<i>si</i>	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>		
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i>	dati stimati <input type="checkbox"/>

GRADO DI INTERVENTO	2	risanamento conservativo
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-17****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A01**

AMBITO *A01 - Bionde*  
 LOCALITA' *Bionde*  
 VIA *Bionde*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	3.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	129	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	387	<i>Cattive condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b> <i>Aperture grigliate in mattoni (mediocri condizioni)</i>
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	garage
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i>
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A01-18**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A01**

AMBITO *A01 - Bionde*  
LOCALITA' *Bionde*  
VIA *Bionde*

N° 596

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	5.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Non utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	139	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	695	<i>Cattive condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (non in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Località: Bionde

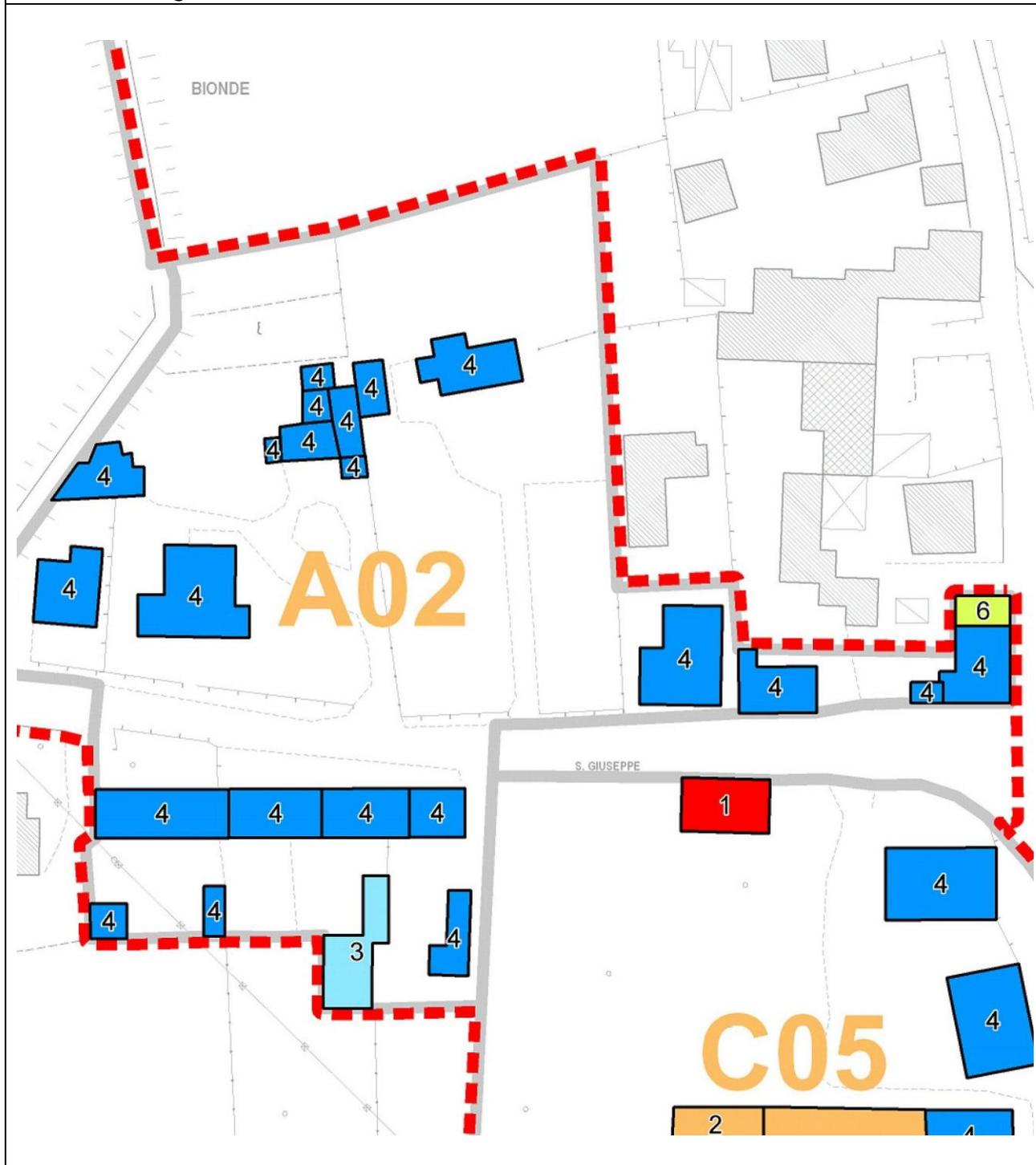
# Ambito **A02**

Comune di **Salizzole**  
Provincia di Verona

**Piano degli interventi – 3^ Fase**  
Art. 17 L.R. 11/2004

<b>ATO</b> n. 1.4	Località: Bionde	<b>Ambito</b>	<b>A02</b>
----------------------	------------------	---------------	------------

Planimetria con gradi d'intervento – scala 1:1.000



<b>1</b>	Restauro	<b>5</b>	Ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale
<b>2</b>	Risanamento conservativo	<b>6</b>	Sostituzione edilizia con indici dati
<b>3</b>	Ristrutturazione parziale	<b>7</b>	Demolizione senza ricostruzione
<b>4</b>	Ristrutturazione totale	<b>8</b>	Nuova edificazione e nuovo impianto

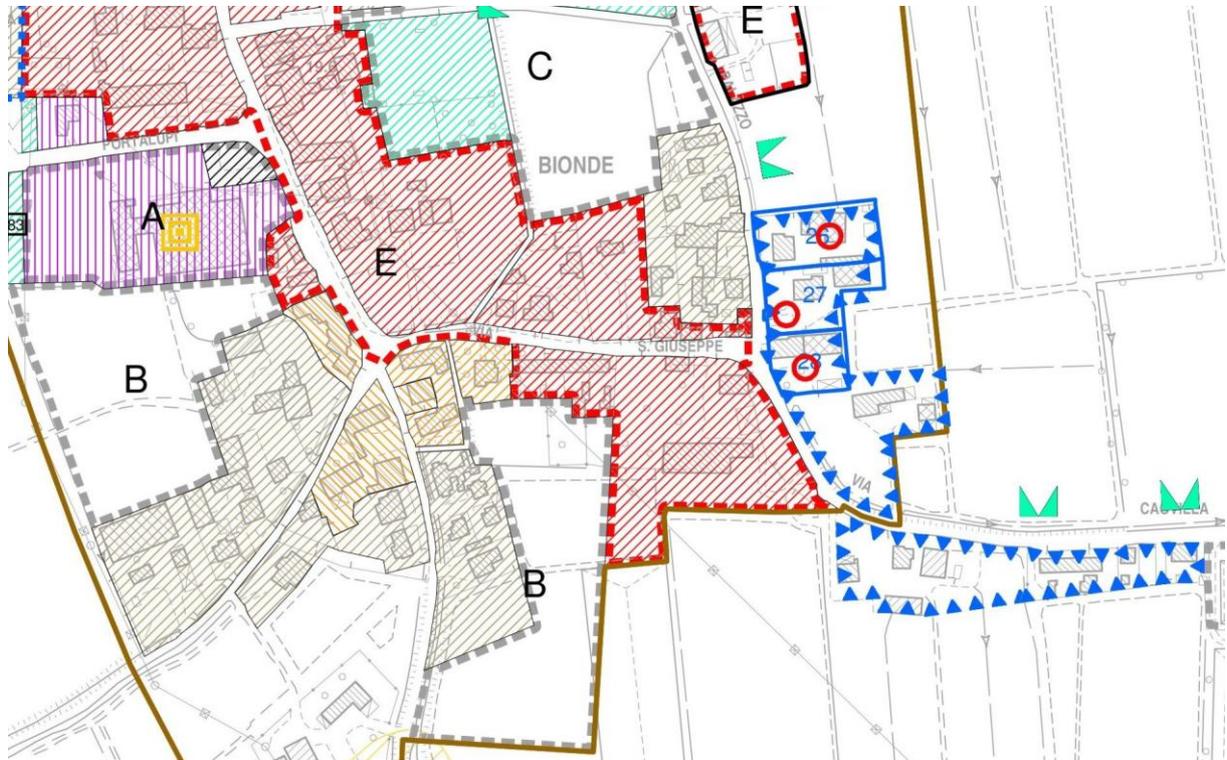
ATO  
n. 1.4

Località: Bionde

Ambito

A02

Estratto PI - scala 1:5.000



Ortofoto - scala 1:5.000



Codice fabbricato n°: **A02-01**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
<b>H MEDIA</b>	7.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>	6.00	<i>Utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	133	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	931	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i>
dati stimati <input type="checkbox"/>	

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-02**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
LOCALITA' **Bionde**  
VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	3.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Non utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	100	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	300	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Impropria compatibile</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-03**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
H MEDIA	7.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE	6.00	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	240	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	1680	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-04****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **San Giuseppe**

N° 9

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	6.50	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE	5.50	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	60	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	390	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Ristrutturazione totale</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio tipico - originario</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-05****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
<b>H MEDIA</b>	7.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>	6.50	<i>Utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	57	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	399	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i>
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	profili in mattoni
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-06**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no		
<b>H MEDIA</b>	3.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>		<b>Stato conservazione edilizio</b> <i>Buone condizioni</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	16		
<b>VOLUME mc</b>	48		

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b> <i>Aperture grigliate in mattoni (buone condizioni)</i>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	tettoia aperta su 3 lati
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-07**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	3.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	12	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	36	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	deposito
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-08**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
<b>H MEDIA</b>	4.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>		<i>Utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	26	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	104	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Ristrutturazione totale</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio tipico - originario</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-09**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO *A02 - Bionde*  
LOCALITA' *Bionde*  
VIA *San Giuseppe*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>		
H MEDIA	3.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	23	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	69	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	garage ricostruito - volume recuperato da demolizioni
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-10****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **San Giuseppe**

N° 159

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in corte</i>	
H MEDIA	6.50	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE	5.50	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	131	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	852	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio tipico - originario</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	bel parco sulla strada
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-11**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

<b>AMBITO</b>	A02 - Bionde
<b>LOCALITA'</b>	Bionde
<b>VIA</b>	San Giuseppe
	N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
<b>H MEDIA</b>	3.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	49	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	147	<i>Mediocri condizioni</i>	

<b>Classe di età</b> <i>Dal 1946 al 1984</i>	<b>Destinazioni d'uso</b> prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Lettura storico-catastale		Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	si	
Schedatura P.R.G. 2000		
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si	dati stimati <input type="checkbox"/>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-12**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO *A02 - Bionde*  
LOCALITA' *Bionde*  
VIA *San Giuseppe*

N° 189

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	6.50	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE	5.50	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	213	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	1385	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Ristrutturazione totale</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-13****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **San Giuseppe**

N° 203

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	8.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE	6.50	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	118	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	944	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario non riconoscibile</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Ristrutturazione totale</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i>
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-14**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
<b>H MEDIA</b>	3.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	21	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	63	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-15**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
LOCALITA' **Bionde**  
VIA **San Giuseppe**

N° 235

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	3	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	si	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
<b>H MEDIA</b>	8.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>	7.00	<i>Utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	139	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	1112	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio tipico - originario</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-16**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
LOCALITA' **Bionde**  
VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
<b>H MEDIA</b>	4,50	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>		<i>Non utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	49	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	221	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	deposito
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	6	sostituzione edilizia con indici dati
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-17****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	6.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE	5.00	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	194	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	1164	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i>
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b> <i>Cornici e mensole di gronda (buone condizioni)</i> <i>Contorni delle aperture (buone condizioni)</i>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio tipico - originario</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	residenza + garage
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-18****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **San Giuseppe**

N° 110

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	si	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	9.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE	8.00	<i>Utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	136	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	1224	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b> <i>Contorni delle aperture (buone condizioni)</i>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio tipico - originario</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-19**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
LOCALITA' **Bionde**  
VIA **San Giuseppe**

N° 122

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	3	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
H MEDIA	8.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE	9.00	<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	127	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	1016	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (non in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	ex deposito o attività
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-20****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

**AMBITO** A02 - Bionde  
**LOCALITA'** Bionde  
**VIA** San Giuseppe

N° 138

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Edificio residenziale in cortina su strada</i>	
<b>H MEDIA</b>	7.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>	6.00	<i>Utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	81	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	567	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	una porta murata
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si
dati stimati <input type="checkbox"/>	

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-21**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	4.50	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE	4.00	<i>Non utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	73	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	329	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-22**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

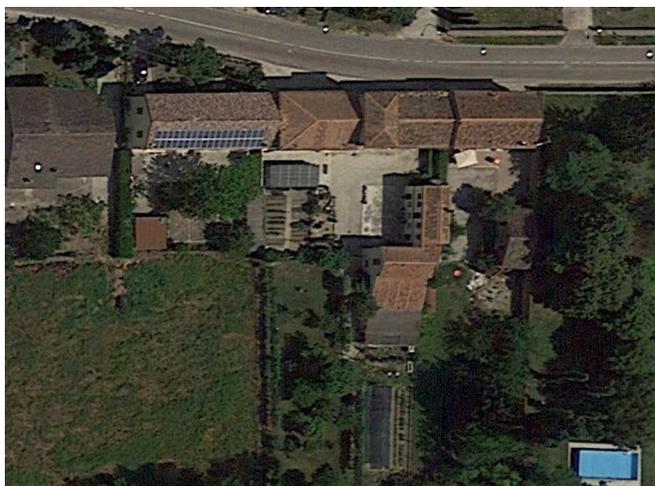
**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
LOCALITA' **Bionde**  
VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	Edifici organizzati all'interno di un centro storico	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	Edificio residenziale isolato	
H MEDIA	7.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE		Utilizzato	
SUP. COPERTA mq	156	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	1092	Buone condizioni	

Classe di età	Destinazioni d'uso
Dal 1845 al 1945	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i>
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio tipico - originario</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	residenza + deposito + garage
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	3	ristrutturazione parziale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-23**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

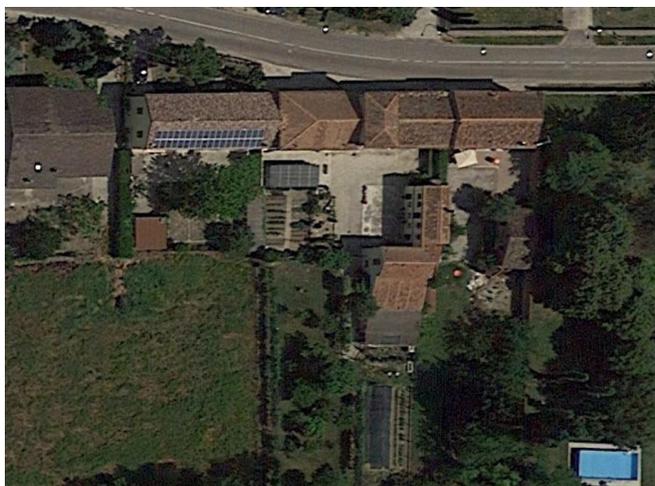
**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
LOCALITA' **Bionde**  
VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
<b>H MEDIA</b>	3.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>		<i>Non utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	32	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	96	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	deposito
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A02-24**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

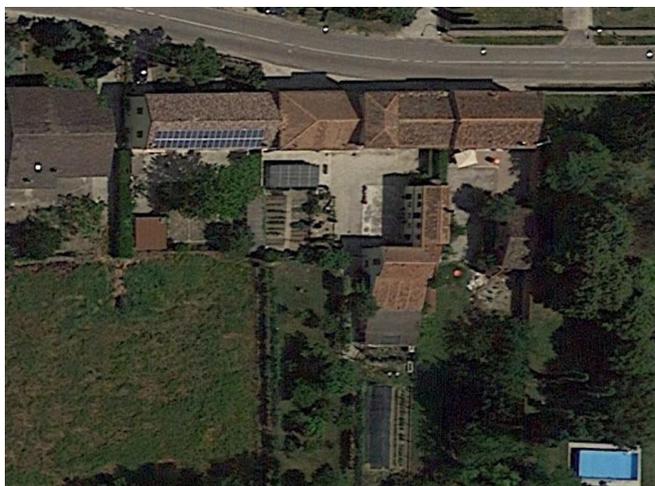
**A02**

AMBITO **A02 - Bionde**  
LOCALITA' **Bionde**  
VIA **San Giuseppe**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
<b>H MEDIA</b>	3.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>		<i>Non utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	39	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	117	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	deposito
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Località: Bionde

# Ambito **A03**

Comune di **Salizzole**  
Provincia di Verona

**Piano degli interventi – 3^ Fase**  
Art. 17 L.R. 11/2004

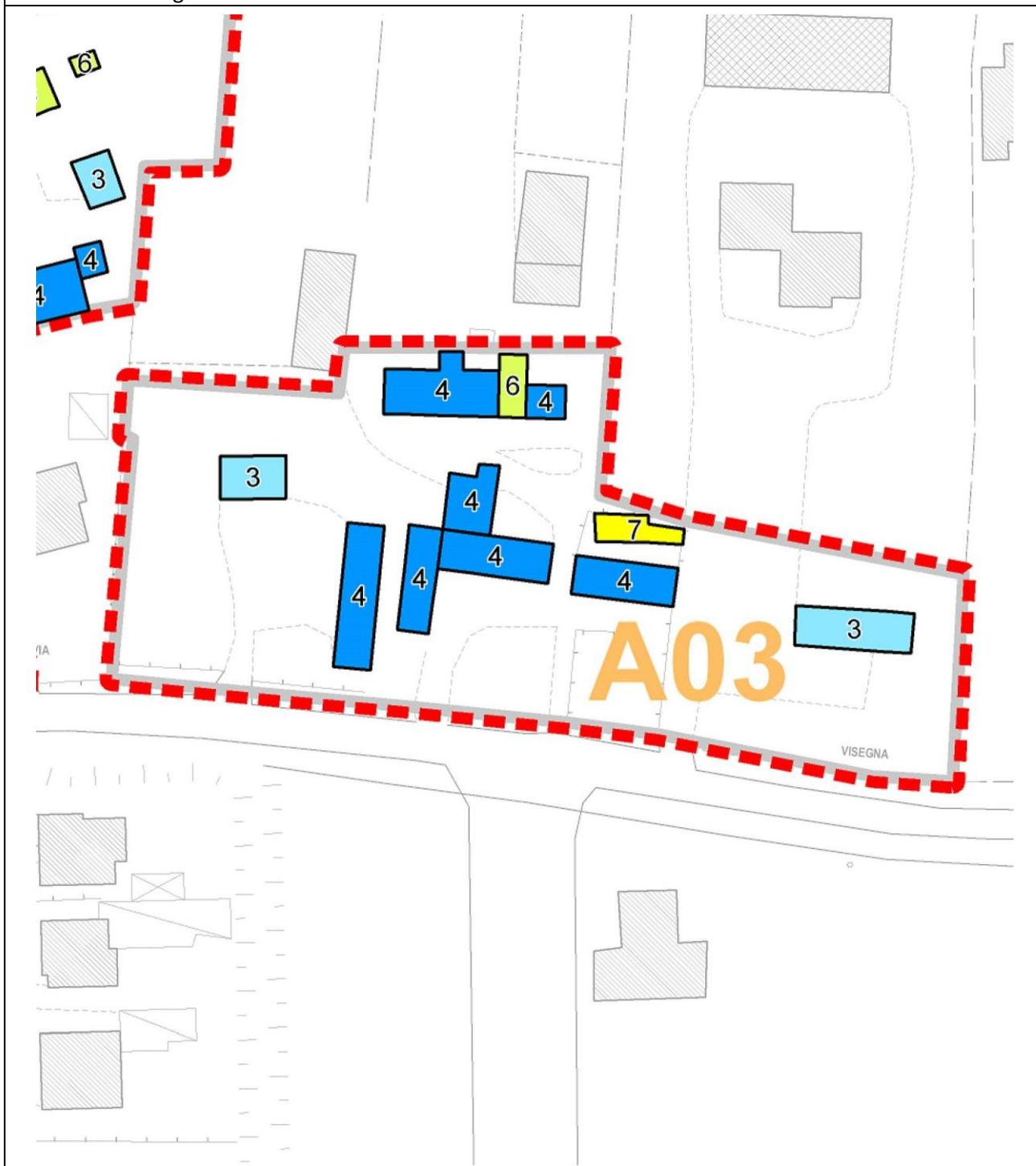
ATO  
n. 1.4

Località: Bionde

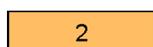
Ambito

A03

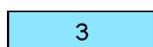
Planimetria con gradi d'intervento – scala 1:1.000



Restauero



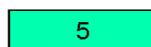
Risanamento conservativo



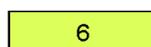
Ristrutturazione parziale



Ristrutturazione totale



Ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale



Sostituzione edilizia con indici dati



Demolizione senza ricostruzione



Nuova edificazione e nuovo impianto

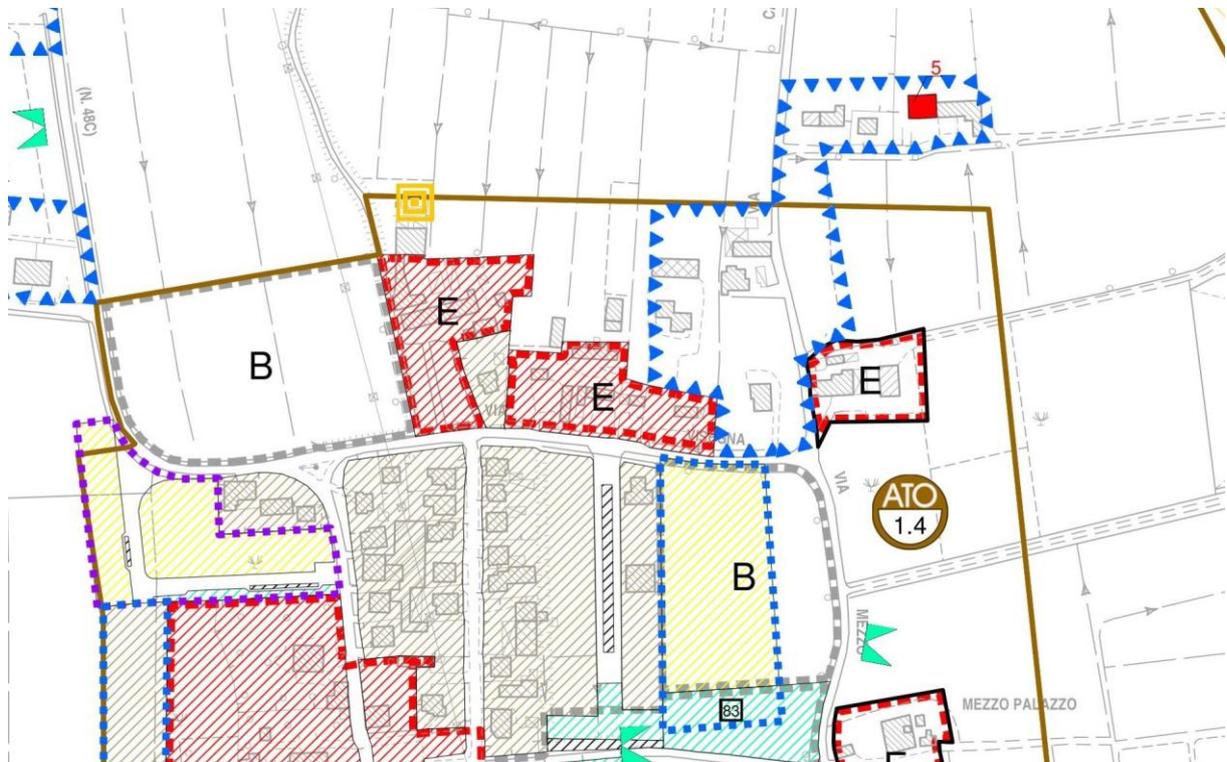
ATO  
n. 1.4

Località: Bionde

Ambito

A03

Estratto PI - scala 1:5.000



Ortofoto - scala 1:5.000



Codice fabbricato n°: **A03-01**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A03**

AMBITO **A03 - Visegna**  
 LOCALITA' *Bionde*  
 VIA *Visegna*

N° 125

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
H MEDIA	6.50	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE	5.50		
SUP. COPERTA mq	76	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	494	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (non in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio tipico - originario</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	3	ristrutturazione parziale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-02**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A03**

AMBITO **A03 - Visegna**  
 LOCALITA' *Bionde*  
 VIA *Visegna*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
<b>H MEDIA</b>	2.50	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	145	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	363	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (non in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Impropria compatibile</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	deposito in mattoni forati
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-03**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A03**

AMBITO **A03 - Visegna**  
 LOCALITA' *Bionde*  
 VIA *Visegna*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
<b>H MEDIA</b>	6.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>	5.50	<i>Parzialmente utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	154	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	924	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-04****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A03**

AMBITO **A03 - Visegna**  
 LOCALITA' *Bionde*  
 VIA *Visegna*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
<b>H MEDIA</b>	3.50	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>		<i>Utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	47	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	165	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1845 al 1945</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	6	sostituzione edilizia con indici dati
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-05****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A03**

AMBITO **A03 - Visegna**  
 LOCALITA' *Bionde*  
 VIA *Visegna*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
<b>H MEDIA</b>	6.50	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>		<i>Utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	36	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	234	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Ristrutturazione totale</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-06****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A03**

AMBITO **A03 - Visegna**  
 LOCALITA' *Bionde*  
 VIA *Visegna*

N° 159

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Altri tipi (v. note)</i>	
<b>H MEDIA</b>	4.50	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>		<i>Utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	93	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	419	<i>Cattive condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio alterato ma riconoscibile</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Interventi parziali</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Impropria compatibile</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	deposito - copertura in plastica - da rifare il coperto - bolognini
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-07****COMUNE DI SALIZZOLE**Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A03**

AMBITO **A03 - Visegna**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **Visegna**

N° 159

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	Edifici organizzati all'interno di un centro storico	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	Edificio residenziale in corte	
H MEDIA	6.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE		Parzialmente utilizzato	
SUP. COPERTA mq	119	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	714	Mediocri condizioni	

Classe di età	Destinazioni d'uso
Dal 1946 al 1984	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i>
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario non riconoscibile</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	tettoia in lamiera - tetto in coppi - parte in costruzione
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si
dati stimati <input type="checkbox"/>	

GRADO DI INTERVENTO	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-08**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A03**

AMBITO **A03 - Visegna**  
 LOCALITA' **Bionde**  
 VIA **Visegna**

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	no	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	no	<i>Annesso di servizio/accessorio</i>	
H MEDIA	2.50	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	81	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	203	<i>Cattive condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Edificio non di impianto originario</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio in contrasto con l'ambiente</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Impropria compatibile</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	garage, tettoie e lamiere
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	si <span style="float: right;">dati stimati</span>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-09**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A03**

AMBITO **A03 - Visegna**  
 LOCALITA' *Bionde*  
 VIA *Visegna*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	1	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Altri tipi (v. note)</i>	
<b>H MEDIA</b>	3.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	56	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	168	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1984 al 2000</i>	prevalente: <i>Altra attività (v. note) (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio in contrasto con l'ambiente</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Impropria incompatibile</i>	



Letture storico-catastale		Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco		
presenza in catasto impianto		
presenza in catasto attuale	<i>no</i>	
Schedatura P.R.G. 2000		dati stimati <input type="checkbox"/>
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>no</i>	

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	7	demolizione senza ricostruzione
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-10**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A03**

AMBITO **A03 - Visegna**  
LOCALITA' *Bionde*  
VIA *Visegna*

N° 35-193

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
<b>N° PIANI FUORI TERRA</b>	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>	<i>Edificio residenziale isolato</i>	
<b>H MEDIA</b>	7.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
<b>H FRONTE PRINCIPALE</b>		<i>Utilizzato</i>	
<b>SUP. COPERTA mq</b>	109	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
<b>VOLUME mc</b>	763	<i>Buone condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Dal 1946 al 1984</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro:
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b> <i>Ristrutturazione totale</i>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio privo di valori architett.-ambientali</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	balconi - tettoia sul fronte
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

<b>GRADO DI INTERVENTO</b>	4	ristrutturazione totale
specifiche di intervento		

Codice fabbricato n°: **A03-11**

## COMUNE DI SALIZZOLE

Scheda **B** di rilevamento del patrimonio edilizio esistente - Centri Storici - Corti e nuclei rurali

AMBITO

**A03**

AMBITO **A03 - Visegna**  
LOCALITA' *Bionde*  
VIA *Visegna*

N°

Dati stereometrici		Tipologia del complesso edilizio	
N° PIANI FUORI TERRA	2	<i>Edifici organizzati all'interno di un centro storico</i>	
più piano sottotetto	<i>no</i>	<b>Tipologia edilizia</b>	
più piano seminterrato	<i>no</i>		
H MEDIA	6.00	<b>Grado di utilizzo</b>	
H FRONTE PRINCIPALE		<i>Parzialmente utilizzato</i>	
SUP. COPERTA mq	128	<b>Stato conservazione edilizio</b>	
VOLUME mc	768	<i>Mediocri condizioni</i>	

Classe di età	Destinazioni d'uso
<i>Prima del 1845</i>	prevalente: <i>Residenza (in uso)</i> altro: <i>Altre dest. accessorie alla residenza (v. note) (in uso)</i>
<b>Permanenza dell'impianto edil. originario</b> <i>Impianto edilizio originario integro</i>	<b>Elementi architettonici e decorativi originali</b> <i>Aperture grigliate in mattoni (mediocri condizioni)</i>
<b>Interventi edilizi identificabili significativi</b>	
<b>Qualità storico-architettoniche</b> <i>Edificio tipico - originario</i>	
<b>Compatibilità della funzione con il contesto</b> <i>Propria</i>	



Letture storico-catastale	Note e descrizione sommaria elementi salienti
presenza in catasto austriaco	
presenza in catasto impianto	
presenza in catasto attuale	
<b>Schedatura P.R.G. 2000</b>	
schedato con <b>ex-scheda B</b>	<i>si</i> <span style="float: right;">dati stimati <input type="checkbox"/></span>

GRADO DI INTERVENTO	3	ristrutturazione parziale
specifiche di intervento		

